

GESUND UND NACHHALTIG WOHNEN

Von einer »besseren« Welt träumen viele. Einer Welt, in der man gesund leben kann und verantwortungsvoll mit Natur und Ressourcen umgeht. Das gibt es nur im Märchen oder auf einsamen Inseln? Weit gefehlt! Die baden-württembergische Gemeinde Wolpertshausen hat sich beispielsweise seit den 90-er Jahren auf modernes, ökologisches Leben eingestellt und lockt Familien und Firmen mit guten Ideen. So auch die Familie Mayer: »Als im Baugebiet »Ökopark« fertig erschlossene Grundstücke mit bereits geplanten Holzhäusern angeboten wurden, schlugen wir schnell zu«, erzählt Hausherr Oliver Mayer. Das gesamte Baugebiet wird mit regenerativer Nahwärme aus einem Holz-hackschnitzelheizwerk versorgt. »Der Vorteil von Holzhackschnitzeln ist - neben dem ressourcenschonenden Aspekt - die kleine Übergabestation, ein kleiner Wärmetauscher, der nur wenig Platz im Abstellraum benötigt«, sagt Hausherrin Melanie Mayer. Selbstverständlich nutzen alle Anlieger im »Ökopark« grünen Strom. Dieser wird von den Fotovoltaikanlagen auf den Hausdächern produziert.

Das Blockhaus der Mayers ist als Effizienzhaus (KfW 70) deklariert, obwohl es eigentlich Plus-Energie Standard hat. Da der theoretisch errechnete U-Wert seiner 20 cm dicken Vollholzwand aus massiver nordischer Kiefer aber etwas höher ist, als die Vorschrift für Plus-Energie-Häuser fordert, handelt es sich offiziell »nur« um ein Effizienzhaus. Unterstützend wirkt die gute Aufdachdämmung und hilfreich ist auch ein psychologischer Effekt, der in theoretischen Berechnungen natürlich außen vor bleibt: In einer Holzumgebung ist die gefühlte Temperatur 2-3 Grad höher, weshalb man weniger heizen muss. Obwohl das Haus »im Ökopark« bereits vom Hersteller für eine vierköpfige Familie geplant und auf das Grundstück zugeschnitten war, durfte Familie Mayer noch Einfluss nehmen und individuelle Änderungen vornehmen lassen. Nach knapp 5 Monaten Bau- und Ausbauezeit konnten die Mayers schon in ihr rundum fertiges Haus einziehen. heg

LK Fertigbau GmbH - Fullwood Oberste Höhe, 53797 Lohmar,
Fon: 02206/9533717 www.fullwood.de

