

# Gute Aussichten

## BAUTAFEL

**Hausbezeichnung:** Haus Enzblick

**Bauweise:** Einschalige massive Blockbohlenbauweise aus dreifach verleimter nordischer Kiefer

**Dach:** Satteldach 35°, Kniestock 56 cm

**Wohnfläche:** EG 84,58 m<sup>2</sup>, DG 66,96 m<sup>2</sup>

**Abmessungen:** 9,5 m x 10,5 m

**Preis:** ab OK KD Ausbauhaus ab € 170.000, schlüsselfertig ab € 290.000

**Hersteller:** Fullwood Wohnblockhaus LK-Fertigbau GmbH,

Oberste Höhe, 53797 Lohmar,

Tel.: 0 22 06/95 33-700, [www.fullwood.de](http://www.fullwood.de)



Bei Haus „Enzblick“ wurde jedes Detail gut durchdacht auf seine Bewohner zugeschnitten: Es beherbergt zwei Wohnungen auf zwei Etagen, separiert durch ein abgeschlossenes Treppenhaus. Im bis zum First offenen, ausgebauten Dachgeschoss wohnen die Söhne – beide studieren noch –, später kann einer der beiden die Wohnung ganz übernehmen. Jetzt teilen sie sich die zwei Schlafzimmer, das Bade-

zimmer und ein geräumiges Studio mit Küche und Wohn-Ess-Bereich. Im Erdgeschoss stehen den Eltern ein weitläufiger, offener Wohn-, Ess- und Kochbereich zur Verfügung sowie ein großes Schlafzimmer, ein Arbeits- und Gästezimmer und ein Bad. Im Kellergeschoss des Hanghauses sind zwei Garagen untergebracht. Ein gut durchdachtes, wohngesundes und energieeffizientes Haus in harmonischer Optik.