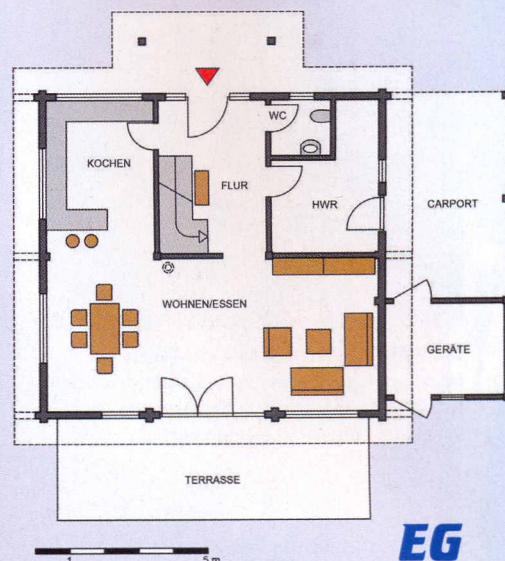


Massiv Holz



Der kompakte, fast quadratische Grundriss betont die Geradlinigkeit.



Viel selbst gemacht und mitgeholfen hat die junge Familie bei der Montage ihres Massivholzhauses. Fast die ganze Großfamilie und gute Freunde halfen in der zwar anstrengenden, aber auch schönen Bauphase mit, deshalb konnte Familie Köder auch schon nach fünfeinhalb Monaten ins komplett fertige Eigenheim einziehen. Alexander Köder, selbst Bauingenieur, denkt mit einem Lächeln an die Bauzeit zurück: „Handwerkliche Erfahrung und keine Angst vor Muskelkater sind natürlich von Vorteil, wenn man sich für eine ‚Richtmeistermontage‘ entscheidet. Belohnt wird man mit Spaß, purem Adrenalin und tiefen Einblicken ins Bausehen – und mit einer besonders starken Bindung zu den eigenen vier Wänden.“ Nebenbei spart man einen schönen Batzen Geld, wenn man als Bauherrschaft unter der Anleitung und Vorarbeit eines Richtmeisters der Baufirma seine im Werk vorgefertigten Wandelemente selbst montiert. „Der Richtmeister und der Kran waren drei Tage vor Ort, dann stand der komplette Rohbau schon, inklusive Dachstuhl“, erinnert sich Elisabeth Köder. Bis auf die Arbeiten im Heizungs-, Sanitär- und Elektrobereich hat die Familie im Anschluss alles selbst gemacht.

Fullwood: Haus im Auel

Hausbezeichnung: Haus im Auel

Bauweise: einschalige massive Blockbohlenbauweise aus dreifach verleimter nordischer Kiefer

Dach: Satteldach 37°, Kniestock 90 cm

Abmessungen: 9,50 m x 10,00 m

Wohnfläche: EG 76,46 m², DG 73,29 m²

Haustechnik: Gasheizung, Kaminofen, Solarthermie

Primärenergiebedarf: 44,08 n kWh/(m²a)

Preis: ab OK KD Ausbauhaus € 169.000, schlüsselfertig € 290.000

Hersteller:

Fullwood Wohnblockhaus,
Oberste Höhe,
53797 Lohmar,
Tel.: 0 22 06/95 33-700,
www.fullwood.de