

# Überraschend luftig

„Den Entwurf unseres Hauses haben wir weitestgehend selbst erstellt. Ein Haus von der Stange hätte nicht zu uns gepasst.“

Baufamilie Abel\*



Exklusiv wohnen bedeutet nicht nur, größtmöglichen Komfort zu genießen, sondern auch den persönlichen Bedürfnissen und Vorlieben gerecht zu werden. Das gelingt am besten mit einem individuell geplanten Grundriss. Familie Abel aus Sachsen ging dabei noch einen Schritt weiter: „Den Entwurf unseres Hauses haben wir weitestgehend selbst erstellt. Dabei orientierten wir uns an einem Kundenhaus unseres Hausherstellers, das uns besonders gut gefiel. Glücklicherweise konnte der Hersteller alles ganz genau so umsetzen, wie wir uns das wünschten“, berichtet Christina Abel zufrieden.

## Offene Wohnwelt

Wichtig waren der vierköpfigen Familie dabei viel natürliches Licht und großzügig bemessene Räume. „Bei einer Musterhausbesichtigung zu Beginn gefielen uns drinnen gleich die weiß gestrichenen Trennwände, die der Hersteller zu den Massivholzwänden kombiniert hatte“, erinnert sich die Bauherrin. „Das wollten wir auch, nur dass wir noch eine Leichtbetonsteinwand in natürlicher Bruchsteinoptik kombinierten. Das passt zu unserem Stil und gibt dem Ambiente noch einen urtümlicheren Touch, ohne zu rustikal

zu wirken.“ Damit das Erdgeschoss zu einem großen Gemeinschaftsbereich zusammenwächst, haben die Bauherren weitgehend auf Trennwände verzichtet. Nach oben ist die Wohnlandschaft offen und erstreckt sich bis hinauf zum First, was eine beeindruckende Raumwirkung schafft. Der Luftraum wird umsäumt von einer umlaufenden Galerie, die die Privaträume im Dachgeschoss – bestehend aus zwei Kinderzimmern, dem Elternschlafraum sowie dem Familienbad mit separatem Wäscheraum – erschließt.

\* Name von der Redaktion geändert



1 Gelungenes Zusammenspiel: Die graue Wand in Bruchsteinoptik hinter der Treppe fügt sich harmonisch in das vom warmen Holz geprägte Ambiente des Hauses ein.

2 Der große Luftraum über dem Wohnbereich wird von einer umlaufenden Galerie umschlossen, die in die Privaträume der Bewohner führt.

3 Farbige Akzente setzen die rote Küche, die mit ihren hochglänzenden Oberflächen einen spannenden Gegenpol zum Naturmaterial Holz bildet.

### Hausdaten

**Hersteller:** Fullwood Wohnblockhaus

**Objekt:** Haus „Leipzig“

**Bauweise:** massiv aus Blockbohlen

**Wohnfläche:** EG 94,92 m<sup>2</sup>; DG 80,41 m<sup>2</sup>

**Außenmaße:** 12 m x 10 m

**Dach:** Satteldach, 32°

**Jahresprimärenergiebedarf:** 55,4 kWh/m<sup>2</sup>a  
(max. zulässig 115,9 kWh/m<sup>2</sup>a)

**Besonderheiten:** Erdwärmepumpe und Regenwasserzisterne gegen Aufpreis

**Preis:** schlüsselfertig auf Anfrage; Richtmeistermontage ab € 195.000,-

**Mehr Infos:** Herstelleradresse auf Seite 98

