



60

Wohntraum erfüllt:  
Holzhaus im Grünen

Foto: Fullwood Wohnblockhaus



# Zu Hause in der Natur

In einem idyllischen Naherholungsgebiet, umgeben von viel Grün, verwirklichten Nicole Wange und Rainer Eberl ihren Traum von den eigenen vier Wänden. Passend dazu entschied sich das Paar für ein Holzhaus, um mit dem natürlichen Baustoff die grüne Umgebung harmonisch zu umrahmen.

Fotos: Fullwood Wohnblockhaus; Text: Sabine Hofmann



Rundum gelungen: Zusammen mit seinem Hund genießt das Paar jeden Tag aufs Neue seinen neuen Lebensraum.



Umrahmt von altem Baumbestand fügt sich das neue Domizil von Nicole Wange und Rainer Eberl harmonisch in die idyllische Landschaft ein.

**S**ein Anfang nahm das Hausbauprojekt des Paars mit dem Besuch eines Musterhausparks, in dem die beiden zum ersten Mal ein massives Holzhaus betraten. Eine folgenreiche Besichtigung, an die sich Nicole Wange gerne erinnert: „Wir waren sofort begeistert von der ganz anderen Atmosphäre und dem angenehmen Raumklima und für uns beide stand sofort fest: nie mehr Stein!“ Was fehlte, war das entsprechende Grundstück. Doch auch hier wurde das Paar schnell fündig mit einem ruhigen Grundstück in einem Naherholungsgebiet, direkt am Waldrand und an einem kleinen See gelegen. Bevor die beiden jedoch loslegen konnten, musste zunächst das auf dem stark zugewucherten Grundstück befindliche Haus abgerissen werden. Ein Abriss, der dem malerischen Charakter des Grundstücks nicht schadete, denn der alte Baumbestand und die tief verwurzelten Büsche konnten glücklicherweise bewahrt werden.

#### Vom Modell zur Realität

Zielstrebig machten sich die beiden an die Verwirklichung ihrer zahlreichen Ideen, Wünsche und Vorstellungen, die – entgegen ihrer ersten Pläne – noch eine einschneidende Veränderung erfuhren. Denn eigentlich wollten die beiden „einen Bungalow bauen, aber die Vorstellung einer Galerie im Haus, die einen

hohen Luftraum erzeugt und von der wir hinunterschauen können, gefiel uns so gut, dass wir uns doch für ein hohes Satteldach entschieden“, beschreibt Rainer Eberl das Hausbaukonzept. Verzichten musste das Paar jedoch weder auf das eine noch auf das andere, die Vorteile beider Bauweisen wurden einfach kombiniert: „Die wichtigen Räume befinden sich nun – wie beim Bungalow – im Erdgeschoss. Die Galerie ist reines ‚Schmuckelement‘ und ausschließlich zu unserem Vergnügen da. Nur der Technikraum befindet sich oben, weil wir keinen Keller haben“, so der Hausherr. Eine Entscheidung, die beide bis heute genießen, denn das kompakt geplante Zweifamilienhaus gewinnt durch den großzügigen Luftraum deutlich an Raum und Weite.

#### Schritt für Schritt selbst gebaut

Vom Papier zum Entwurf bis hin zur Produktion: Nach einigen wenigen statischen Korrekturen seitens ihres Baupartners, den das Paar in dem Massivholzhauspezialisten Fullwood Wohnblockhaus gefunden hatte, konnte die Produktion der Wandelemente in der Werkstatt des Hausherstellers anrollen. Nach der pünktlichen Anlieferung auf der Baustelle übernahm allerdings wieder der Bauherr die Regie: Zusammen mit einem befreundeten Nachbar und einem Richtmeis-



Die Kombination aus hellen Möbeln und Fliesen sowie dem warmen Ton der Kiefernwände wirkt besonders einladend.



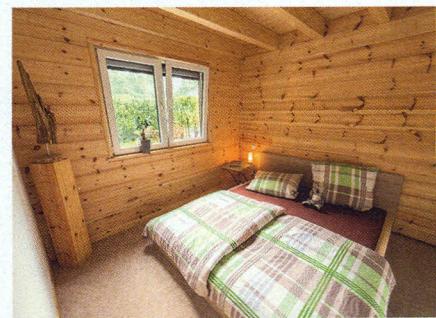
Tagsüber die Natur im Blick, abends ein gemütliches Kaminfeuer genießen: In der offen gestalteten Wohnzone sind Wohlfühlmomente garantiert. Die weiße Decke, bestehend aus Trockenbauplatten mit aufgesetzten Sichtbalken, unterstützt das großzügige Raumgefühl.



Nichts für sportlich Ungeübte: Über eine „Sambatreppe“ führt der Weg vom Flur nach oben auf die Galerie.



Licht, Luft und Weite: Von der Galerie im Dachgeschoss bieten sich traumhafte Ausblicke nach innen und nach außen.



Mit Blick in die Zukunft wurden alle zentralen Räumlichkeiten des Hauses wie etwa das Schlafzimmer ebenerdig angeordnet.

ter übernahm der passionierte Heimwerker die Hausmontage selbst. Nur die Dacheindeckung sowie den Fenstereinbau überließ er dem Haushersteller sowie einer Fachfirma. In Eigenregie wurde auch der anschließende Innenausbau durchgeführt. Einzige Ausnahme hier: Die Elektroinstallation übergab der Bauherr in die fachkundigen Hände seines hilfsbereiten Nachbarn, seinerseits Elektromeister. Selbst für das großzügig bemessene Baumaterial des Hausherstellers fand sich letztlich noch Verwendung: So wurde das Restholz zu Möbeln bzw. für die Gestaltung der provisorischen Terrasse genutzt. Denn „zum Verheizen wäre das Holz zu schade gewesen“, so Rainer Eberl.

### Kompakt gebaut

Schlicht präsentiert sich das Äußere des Holzhauses mit seinen klaren Linien und Formen. Statt auf Erker und Gauben setzte das Paar mit zahlreichen bodentiefen Fensterelementen auf Licht und Helligkeit. Die Grundrissgestaltung selbst folgt dem Bungalowkonzept mit sämtlichen Räumlichkeiten auf einer Ebene. Als Verteiler fungiert hierbei die geräumige Diele, von der sich nicht nur der Hauswirtschaftsraum, das Gäste-WC, die Ankleide, das Bad sowie das Schlafzimmer erschließen, sondern auch die offen gestaltete Wohnzone. Komplett nach Süden ausgerichtet gehen die Bereiche Essen, Kochen und Wohnen hier fließend ineinander über und erstrecken sich

gleichzeitig bis zum Firstbalken in die Horizontale. Die hellen Kiefernwände kombinierten die Bauherren dabei mit weißen Trockenbauwänden, und auch an der Decke setzten sie auf weiße Trockenbauplatten. „Wir hatten Angst, dass eine Holzdecke drückt, haben dann aber doch wenigstens ein paar Balkenattrappen an die Dachschrägen montiert, da sonst etwas gefehlt hätte“, erklärt Nicole Wange. Für einen dauerhaften lichten und hellen Charakter des Innern wurden schließlich die Holzwände mit einem UV-Schutz gegen das Nachdunkeln versehen. Hinzu kommen die weißen Innentüren sowie großformatige helle Bodenfliesen, die das lichte Ambiente des Holzhauses perfekt abrunden. ■

### Hausdaten

**Hersteller:** Fullwood Wohnblockhaus  
**Objekt:** Haus Halterner Berge  
**Bauweise:** massiv aus Blockbohlen  
**Wohnfläche:** EG 67,02 m<sup>2</sup>; DG 10,37 m<sup>2</sup>  
**Dach:** Satteldach, 35°  
**Jahresprimärenergiebedarf:** 82 kWh/m<sup>2</sup>a (max. zulässig 97 kWh/m<sup>2</sup>a)  
**Preis:** schlüsselfertig auf Anfrage, als Richtmeis-termontage ab € 139.000,-  
**Mehr Infos:** Herstelleradresse auf Seite 74

